

**THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN
TẠI XÃ EA KÊNH, HUYỆN KRÔNG PẮC, TỈNH ĐẮK LẮK**
(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-XTĐT, ngày tháng năm 2021)

I. Thông tin dự án Trang trại trồng cây ăn quả công nghệ cao Krông Pắc 2:

1. Tên dự án: Trang trại trồng cây ăn quả công nghệ cao Krông Pắc 2.
2. Địa điểm thực hiện: Các thửa đất số 25, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 44, 45, 47, 52 khoảnh 12, tờ bản đồ số 2, xã Ea Kênh, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.
3. Mục tiêu của dự án: Đầu tư xây dựng trang trại trồng cây ăn trái ứng dụng công nghệ cao.
4. Dự kiến nhu cầu sử dụng đất: 435.157 m²
5. Hiện trạng, nguồn gốc đất:
 - Hiện trạng: Đất trồng cây nông nghiệp và cây lâu năm.
 - Nguồn gốc đất: Do UBND huyện Krông Pắc quản lý.
6. Quy mô dự án:
 - Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Cam sành, Bưởi da xanh, Mít thái, Sầu riêng, Nhãn, Vải thiều, Bơ...
 - Quy mô kiến trúc xây dựng: xây dựng các hạng mục công trình: Khu văn phòng điều hành, phòng điều khiển sản xuất, khu nhà nghỉ cho công nhân, khu vệ sinh, kho sơ chế, khu đóng gói quả tươi, kho đông lạnh, khu trồng cây ăn quả: cam sành, bưởi da xanh, mít thái, sầu riêng, nhãn, vải thiều, bơ, khu vườn ươm cây giống, khu trồng các loại rau củ quả, đường nội bộ và khu xử lý nước thải.
7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 47.320.000.000 đồng (*Bốn mươi bảy tỷ ba trăm hai mươi triệu đồng*).
8. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty cổ phần thương mại đầu tư Kenit.

II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự án Trang trại trồng cây ăn quả công nghệ cao Krông Pắc 2 để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:
 - Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*mẫu gửi kèm*);

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*mẫu gửi kèm*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 05/7/2021. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 17 Lê Duẩn, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại liên hệ: 02623 957691.